alaturka
KULE®

Â LA TURKA

Avrupa'nın, geniş ve ihtişamlı Türk Mimarisi'nden etkilenmesiyle XVII. yüzyıl'da ortaya çıkan
Â la Turka mimari akımı, XXI. yüzyıl'da, Atakum'da modern bir "Kule" ile yeniden doğuyor.

45 yıllık konut tecrübemizi Karadeniz'in en seçkin, Türkiye'nin ise sayılı projeleri arasına girmeyi hedefleyen simge bir yapı ile sizlere ulaştırmanın heyecanı içerisindeyiz..

Alaturka Kule ile sitil sahibi bir yaşam sizleri bekliyor...

Uludoğan Group
Yönetim Kurulu

45 YILLIK
ULUDOĞAN
GROUP
GÜVENCESİYLE

Ulaşılabilir lüks...

Yönünüzü belirleyin...
Hayatta ait olduğunuz yer dört duvardan çok daha öte bir şey. Orası sizin çıkış noktanız, çünkü nerede durduğunuzu, ne yöne baktığınızı, hayata bakış açınız belirler. Bu yüzden yaşadığınız yer çok önemlidir.

Alaturka Kule ile sizlere yeni bir ev vadetmekten öte mükemmel konumu, muhteşem deniz ve Atakum manzarası, delux konforuyla seçkin ve eşi bulunmayacak bir yaşam anlayışı sunuyoruz...

Kendinizi ait olduğunuz yerde hissetmek için Alaturka Kule'de olmanız yeterli.

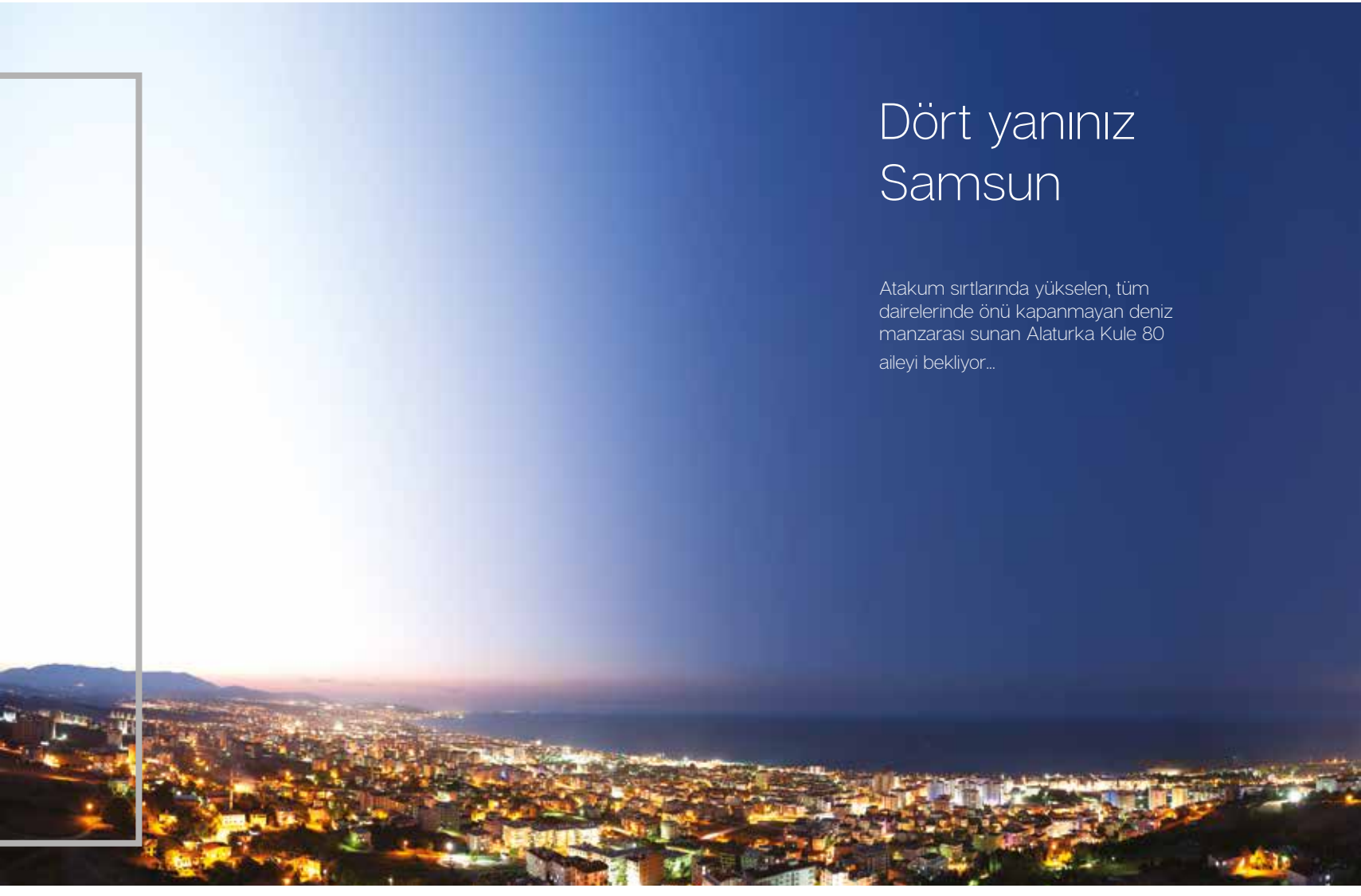
Hoş Geldiniz...

Her donanımıyla ayrıcalık sunan Alaturka Kule sizleri ve konuklarınızı 5 yıldızlı bir otel konforunda karşılıyor.

120 m2 genişliğinde 6.30 m tavan yüksekliğinde şık ve rahat bir loby hayal edin...

Dört yanınız Samsun

Atakum sırtlarında yükselen, tüm dairelerinde önü kapanmayan deniz manzarası sunan Alaturka Kule 80 aileyi bekliyor...



Her kattan görünen gerçek manzara....

Eviniz size ayak uydursun

Alaturka Kule, modern, dinamik, yenilikçi iç mekan organizasyonunun yarı sıra stil sahibi avangarde mimarisi ile beklentilerinizin ötesinde..

Yüksek güvenlikli akıllı ev ve bina teknolojisi, yangın dedektörü, yangın söndürme springi, her katta duman ve ateş sızdırmaz çift kapılı 2 ayrı yangın merdiveni, yüksek hızlı 2 asansörü, acil durum ve yük asansörü, tüm binada yanmaz elektrik kabloları ve yanmaz dış cephe malzemesi, kart ile veya şifreli bina girişi ve akıllı asansör sistemi, yüksek çözünürlüklü hareketli gece görüşlü tüm binaya ve peyzaja hakim kamera sistemi, 2 kapıcı dairesi, 2 güvenlik ve 1 teknik hizmet görevlisi ile hayatınızdaki tüm yeni başlangıçlar için **ulaşılabilir lüks...**

Beklentilerinizin ötesinde mutfaklar

Açık ve kapalı olarak tercih edilebilen, tasarım ve fonksiyonelliğin birleştiği İtalyan stili mutfaklar ile lezzet yolculuğuna hazır olun...

Ebeveny banyo ottaman

Ana banyo georgian

Misafir banyosu
İtalyan

Size özel Türk Hamamı...

Alaturka Kule dünyada en çok bilinen kültürel miraslarımızdan biri olan ancak günümüzde sayıları oldukça azalan hamam kültürünü her dairede ebeveyn banyosunda standart olarak evinize getiriyor. Farklı kültürlerden tasarım ve estetik detaylarla banyo kültürünüzü zenginleştiriyor...

Ebeveyn Suitinde
ayrıcalıklı bir hayata
uyanacaksınız....

Şehrin en güzide yeri...

Ayrıcalıkları alışkanlık haline getiren detaylarla Alaturka Kule'de tanışın...

Her daireye ayrılan 2 araçlık açık ve kapalı otoparkları, bisiklet ve motorsiklet park yerleri, elektrikli otomobil şarj ünitesi, araç yıkama ve bakımlarının yapılabileceği hobi alanı ile özel detaylar sizleri bekliyor olacak.

Tasarımının her aşamasında estetiği ve fonksiyonelliği yücelten birinci sınıf malzeme ve işçilik kullanılan, terasları dahil tüm daireleri yerden ısıtmalı, her odasının sıcaklığının ayrı ayarlanabildiği elektronik iklimlendirme sistemi, anında sıcak suyun geldiği çift boru tesisatlı merkezi sıcak su sistemi, elektronik pay ölçerli merkezi kas-kat sistemi, led sertifikasyonu ile doğaya saygılı yeni adresinizde hayat benzersiz...

Loft Dubleks

6.30m tavan yüksekliğiyle geniş, ferah ve her odasından deniz manzaralı loft dubleksi, göze hitap eden ince düzenlemeleri ve her zaman huzurlu atmosferi ile yaşam alanınız rakipsiz.

Tüm dairelerinin ön cepheden deniz manzaralı olduğu Alaturka Kule'nin 20m² büyüklüğünde 6.30m tavan yüksekliğindeki loft dubleks teraslarıyla tanışın...

Nasıl
bir yaşam
süreceğinizi
tercihleriniz
belirler...

Sonsuzluk havuzu

Alaturka Kule 6.500 m2 arsanın 1.000 m2 sinde yükselirken, yeşili ve doğayı unutmadı. Toplam alanın %85 'i olan 5.500 m2 alanı peyzaj mimarı denetiminde rekreasyon alanları için ayırdı...

Çevre düzenlemesi, açık otopark alanları, çocuk parkı, led teknolojili çevre ışıklandırması, atlama sensörlü yüksek güvenlikli site duvarları, 8 ay kullanıma uygun ısıtmalı çocuk ve olimpik yetişkin sonsuzluk havuzu, çok amaçlı profesyonel ışıklandırmalı spor sahası ve yürüyüş parkurları ailenizle sizlere doğa ile iç içe sağlıklı ve yüksek güvenlikli bir yaşam sunuyor.

Â LA HOME

Mini Club
Miniklere sınırsız eğlence! Çocuklarınızı güvenle bırakabileceğiniz oyun alanları...

Oyun Odası
Oyun sever misiniz?
Havalı tiilt, masa tenisi, satranç, langırt, müzik kutusu,vitamin barı ve Alaturka Kule'nin oyun odası, konsol oyun keyfinizi dev ekrana taşıyor.

Çocuk Yüzme Havuzu
Çocukların keyifle vakit geçirebileceği ısıtmalı güvenli bir havuz.
Onlar her şeyin en iyisini hakediyorlar.

Sinema Salonu
Alaturka Kule'nin sineması "CineLife" sevdiğiniz filmleri daha keyifli bir ortamda izleme olanağı sunuyor.

Müzik Odası
Müzik ruhun en iyi dinlenme yoludur. Piyano, gitar, bateri ve sound room gibi birçok profesyonel enstrümanın bulunduğu bu eşsiz odada hem özel dersler alınabilecek hem de ruhunuz beslenecek...

Panorama spa fitnes

Sauna
Otel konseptinde bay-bayan sauna odaları, spa, buhar hamamı, şok duşu ve zen odası gibi birçok hizmetiyle sizleri stresten arındırmaya yardımcı oluyor.

Yoga – Dans – Pilates Stüdyoları
Kendinizi özgür hissedebileceğiniz ve geliştirebileceğiniz özel bir stüdyo. yoga – dans – pilates ve hobileriniz için tasarlanan stüdyo ile eğlenceli ve aktif saatler yaşayın

Bay Bayan Ayrı Fitness Salonu
100 m'de eşsiz Samsun manzarasında yüksek teknolojili ekipmanlarla donatılmış bayanlara özel reformer baylara özel mini box ringi, kum torbaları ile hem kapalı hem de açık alanlarda dilediğinizce spor yapabileceksiniz.

Size özel güneşlenme alanlarında güneşin tadını çıkarıp açık alana konumlandırılmış dev sonsuzluk jakuzilerinde rahat bir gün geçireceksiniz.

Alaturka Kule, size daha sağlıklı ve daha formda bir hayat sürmeniz için tüm olanakları sunuyor.

Yönetim Ofisleri - Toplantı Salonları
Alaturka Kule tüm ihtiyaçlarınızı karşılayacak ekipmanı ile fonksiyonel bir toplantı ortamı sunuyor.

Terrace cafe lounge

Arkadaşlarınızla keyifli sohbetler etmeye ne dersiniz?
Yüksek teknolojili bir mutfakta davetlerinizi yaparak komşularınızı ya da misafirlerinizi ağırlamak, çocuklarınızın doğum günü partilerini yapmak...

Yoğun bir iş gününün sonunda gerçek odun şöminesi karşısında günlük gazetenizi okumak, dev ekranda taraftarı olduğunuz takımların maçlarını komşularınızla ve misafirlerinizle izlemek, oyun alanında briç ya da bilardo oynamak...

Kendinize ve arkadaşlarınıza ayıracağınız en keyifli zamanlarınız için 100m'de panaromik Samsun manzarası ile seyir cafe lounge keyfinizi zirveye taşıyor...

Kat Planları

4+1 220m²

1. Salon - Mutfak	85m2
2. Ebeveyn Yatak Odası	25m2
3. Misafir Yatak Odası	21m2
4. Yatak Odası 1	14m2
5. Yatak Odası 2	13m2
6. Ebeveyn Banyosu	6m2
7. Banyo	7m2
8. Misafir Banyosu	4m2
9. Kiler	4m2
10. Teras	24m2
11. Arka Balkon	6m2
12. Hol	11m2

3,5+1 180m²

1. Salon	65m²
2. Mutfak	14m²
3. Ebeveyn Yatak Odası	23m²
4. Yatak Odası 1	13m²
5. Yatak Odası 2	13m²
6. Ebeveyn Banyosu	6m²
7. Banyo	6m²
8. Kiler	6m²
9. Teras	23m²
10. Hol	9m²

4+1 Plus 240m²

1. Salon - Mutfak	105m²
2. Ebeveyn Yatak Odası	25m²
3. Misafir Yatak Odası	21m²
4. Yatak Odası 1	14m²
5. Yatak Odası 2	13m²
6. Ebeveyn Banyosu	6m²
7. Banyo	7m²
8. Misafir Banyosu	4m²
9. Kiler	4m²
10. Teras	24m²
11. Arka Balkon	6m2
12. Hol	11m2

Loft Dubleks 1 198m²

1. Salon - Mutfak	70m2
2. Ebeveyn Yatak Odası	18m2
3. Yatak Odası 1	15m2
4. Yatak Odası 2	14m2
5. Ebeveyn Banyosu	4m2
6. Banyo	6m2
7. Teras	20m2
8. Üst Balkon	4m2
9. Merdiven + Hol	7m2
10. Galeri Boşluğu Odası	22m2
11. Galeri Boşluğu	18m2

Loft Dubleks 2 193m²

1. Salon - Mutfak	65m2
2. Ebeveyn Yatak Odası	18m2
3. Yatak Odası 1	15m2
4. Yatak Odası 2	14m2
5. Ebeveyn Banyosu	4m2
6. Banyo	6m2
7. Teras	20m2
8. Üst Balkon	4m2
9. Merdiven + Hol	7m2
10. Galeri Boşluğu Odası	22m2
11. Galeri Boşluğu	18m2

ATILIM MİMARLIK

1996 yılında faaliyetlerine başlayan atılım mimarlık; tecrübeli kadrosu, yenilikçi ve kaliteli tasarım anlayışıyla günümüze dek faaliyetlerini sürdürmüştür.
"Fonksiyonellik ve ergonomi, estetiğe zemin oluşturur." mottosundan yola çıkan Atılım Mimarlık; Uygulama tecrübesi, malzeme-detay bilgisi ve tasarım birikimini, kaliteli hizmet verebilmek ve kalıcı mekânlar yaratabilmek için müşterilerine sunar.
20 yılı aşkın bir süredir sektörün en önemli isimlerinden olan Mimar Murat KESKİN tecrübesini ve güvenilirliğini bir kez daha fakat daha güçlü bir biçimde Samsun'un ulaşılabilir lüks yüzü Alaturka Kule'de gösteriyor.

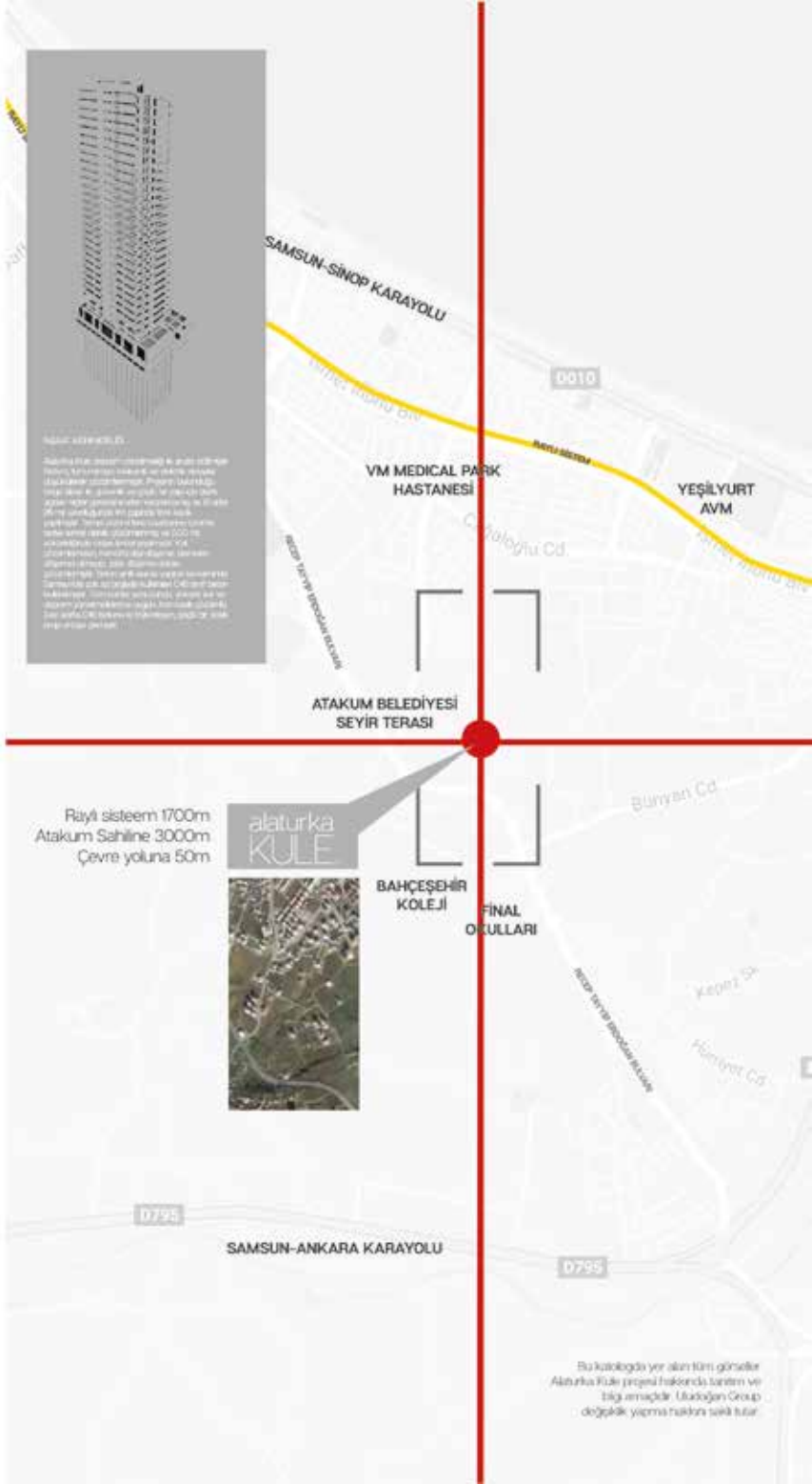
HASAN AKKUŞ
INTERIOR ATCHITECTS & DESİGN STUDIO

Hasan AKKUŞ desing ofisi çağa ayak uyduran, yeniliği ve kaliteyi öne çıkaran tasarımlarıyla 7 sene önce Yeditepe üniversitesi güzel sanatlar fakültesi iç mimarlık bölümü mezunu Hasan AKKUŞ tarafından kuruldu. İşlerinde yenilikçi fakat özünden kopmayan, bireylerin konforunu esas alarak tasarımlar yapan Hasan Akkuş design ofisi yurt içi ve yurt dışında yaptığı birçok iş ile kalitesini kanıtlamıştır.

İç Mimar Hasan Akkuş, Alaturka Kule Projesi ekibinden İç Mimar Yeliz ÖLÇER ÖRS ve Mimar Yaser ALALO Samsun'un kalbinde hayatın akışını değiştiren ve yaşam tarzını mükemmellik kavramıyla yeniden yorumlayan Alaturka Kule projesinde ulaşılabilir lüksü, şehir yaşamından ilham alınan akılcı çözümleri, ışıltılı detayları ve zarif çizgileri kendilerine özgü yorumlarıyla sizlere yansıtıyorlar.

KEŞİF MİMARLIK

ALATURCA KULE Statik Proje Müellifi olan Nihat SAĞLAM, Gazi Üniversitesi Mühendislik Mimarlık Fakültesi İnşaat Mühendisliği Bölümünden 1997 yılında mezun olmuştur. 1999 yılında meslek hayatına özel bir firmada, üstyapı inşaatı işlerinin saha mühendisliği ve şantiye şefliği görevleri ile başlamış, çeşitli yol, altyapı ve telekomünikasyon işlerinde proje müdürü olarak görev yapmıştır. 2006 yılında AYKEM YAPI KARSAM YAPI; olarak kendi firmasını kurmuş, resmi ve özel taahhütler gerçekleştirmiştir.



alaturka
KULE®

EVRENSEL TASARIM ADVERTİSİNG

Merkez Ofis
Alaturka Yalı Evleri
Cumhuriyet Mh. Adnan
Menderes Bulv. 343/1
Atakum SAMSUN

Tanıtım Ofisi
Balaç Mh. 1030. Sk. No.21
Atakum, SAMSUN

444 25 40
alaturkakule.com